МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ (ТУ РОСИМУЩЕСТВА В ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 сентября 20 26г. Волгоград № 578-р

Об условиях приватизации земельного участка с кадастровым номером 34:33:010001:1731, площадью 10 581 кв.м, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества по адресу: Волгоградская область, Чернышковский район, р.п. Чернышковский

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» и от 9 июля 2002 года № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», распоряжения Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 5 июня 2026 г. № 1399-р «О внесении изменений в приложение к распоряжению Росимущества от 02.09.2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026-2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей», поручением Росимущества от 09.06.2026 № 04/29906, с учетом отчета об оценке рыночной стоимости № Р-322/26 от 04.09.2026, выполненного ООО «ИОЛА»:

1. Приватизировать находящиеся в федеральной собственности земельный участок с кадастровым номером 34:33:010001:1731, площадью 10 581 кв.м,

реестровый номер федерального имущества П11680002004 по адресу: Волгоградская область, Чернышковский район, р.п.Чернышковский с расположенными на нем площадкой производственной (Благоустройство ДРП-3) с кадастровым номером 34:33:000000:1325, реестровый номер федерального имущества П12680005558, площадью 1 881,3 кв.м; гаражом на 5 автомобилей с кадастровым номером 34:33:000000:1326, реестровый номер федерального имущества П12680005560, площадью 316,9 кв.м; линией электропередач ДРП с кадастровым номером 34:33:000000:1327, реестровый номер федерального имущества П12680005559, протяженность 50 м; складом противогололедных материалов (площадка) с кадастровым номером 34:33:000000:1328, реестровый номер федерального имущества П12680005557, площадью 1682,7 кв.м по адресу: Волгоградская область, Чернышковский район, р.п. Чернышковский, федеральная автомобильная дорога М-21 Волгоград-Каменск-Шахтинский до границы с Украиной (на Днепропетровск, Кишенёв) км 184, путем проведения продажи в электронной форме единым лотом на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом посредством публичного предложения.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом по минимально допустимой цене.

4. Установить на основании отчета об оценке № Р-322/26 от 04.09.2026, начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 6 158 950,00 (шесть миллионов сто пятьдесят восемь тысяч девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек с учетом НДС.

5. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 3 079 475,00 (три миллиона семьдесят девять тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 00 копеек с учетом НДС.

6. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством продажи по минимально допустимой цене, в размере 5 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 307 947,50 (триста семь тысяч девятьсот сорок семь) рублей 50 копеек с учетом НДС.

7. Отделу приватизации, перераспределения имущества Российской Федерации и правового обеспечения разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель А.В. Хрипко